

江苏省泰州中学篮球场维修项目 工程

招标控制价

招标控制价（小写）： 1516401.99

（大写）： 壹佰伍拾壹万陆仟肆佰零壹元玖角玖分

招 标 人： _____
（单位盖章）

造价咨询人： _____
（单位资质专用章）



法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人： _____
（签字或盖章）



编 制 人： _____
（盖章）



复 核 人： _____
（盖章）



编制时间： 2025年05月14日

复核时间： 2025年05月14日

编制说明

一、工程概况：

1、工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目

2、施工内容：拆除篮球场悬浮地板，铣刨沥青混凝土基层并清理、外运，浇筑 12cmC30 混凝土基层，安装塑料地板并划线；新增排水沟渠等。

注意事项：篮球场悬浮地板拆除后需成品保护，待地面浇筑完工后安装。

二、工程量清单编制依据：

1、根据建设单位的施工方案及需求；

2、《建筑工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及其 9 本工程量计算规范；

3、泰建价〔2014〕5 号关于转发省住房和城乡建设厅《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见的通知；

4、2014 年《江苏省市政工程计价定额》；2014 年《江苏省建筑与装饰工程计价定额》；2009 年《江苏省修缮安装工程计价定额》；

5、《江苏省建设工程费用定额》（2014 年）；

6、人工单价按苏建函价〔2025〕066 号《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》中泰州地区对应人工单价执行；

7、材料价格 按《泰州市建筑工程材料信息价》2025 年第 5 期、信息价上没有的材料按市场询价；

8、江苏省建设工程造价管理总站苏建价函〔2015〕5 号《关于发布江苏省建筑与装饰、安装、市政计价定额（2014 版）中调整和增加机械的台班单价组成的通知》；

9、江苏省住房城乡建设厅《关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》苏建价〔2016〕154 号；

10、苏建价〔2025〕02 号《江苏省住房城乡建设厅关于建筑业增值税计价政策调整的通知》；

11、江苏省住房和城乡建设厅〔2019〕第 19 号《省住房城乡建设厅关于建筑工人实名制费用计取方法的公告》。

三、其他编制说明：

（1）投标人自行踏勘现场，应充分考虑其工程的复杂性；

（2）费率计取：工程类别为：市政三类工程，计取现场安全文明施工基本费，临时设施费用，扬尘污染防治增加费；建筑工人实名制费用；

（3）南片篮球场南侧增加三条悬浮地板伸缩条，北侧增加一条悬浮地板伸缩条；北片篮球场北侧增加两条悬浮地板伸缩条，具体放置要求中标单位需建设单位现场对接；伸缩条材料费已计入清单悬浮地板中、投标单位需综合考虑；

（4）悬浮地板封边条全部换新，原有收边条放到建设单位指定地点；

（5）工程量清单中每一项目工程量系合同招标工程量，作为投标报价的基础，而不能完全作为对承包商进行支付的依据。结算时，按实际发生并经发包方、监理和跟踪审计认可的工程量为准；

- (6) 工程量清单规定内容在实施中，发包人有权进行删减，同时不予补偿；
- (7) 其他未详述部分按清单描述考虑。

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目

第1页 共1页

[illegible]

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	江苏省泰州中学篮球场维修项目	1516401.99	0.00	23775.11	31809.61
合 计		1516401.99	0.00	23775.11	31809.61

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		A 地面维修工程			1	1063586.99	1063586.99	0.00
1	011606001001	拆除悬浮地板	1. 拆除篮球场悬浮地板 2. 集中堆放，成品保护	m2	7396	10.48	77510.08	0.00
2	041001001002	铲除硅PU面层	1. 铲除硅PU面层	m2	7396	4.14	30619.44	0.00
3	041001004001	铣刨路面	1. 铣刨沥青路面 2. 厚度:12cm	m2	7396	4.40	32542.40	0.00
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种 拆除路面等废渣 2. 运距 投标人自行考虑	m3	887.52	26.58	23590.28	0.00
5	040901003001	钢筋网片	1. 钢筋网片制作，安装 2. 单层双向Φ6.5@200	t	23.076	5358.00	123641.21	0.00
6	040203007001	水泥混凝土	1. 水泥(C30非泵送预拌砼)路面厚12cm 2. 混凝土路面模板 3. 锯缝机锯缝 4. 水泥砼路面塑料膜养生	m2	7396	73.59	544271.64	0.00
7	011104002002	悬浮地板	1. 新购塑料悬浮地板（含安装时所需的伸缩条） 2. 地板具体参数详见采购文件	m2	1479.2	68.68	101591.46	0.00
8	011104002001	悬浮地板安装	1. 塑料地板安装（材料利旧） 2. 地板具体参数详见采购文件	m2	7396	14.89	110126.44	0.00
9	011105004001	悬浮地板封边	悬浮地板封边固定，满足甲方使用要求	m	552	17.54	9682.08	0.00
10	040205006001	标线	篮球场划线：热熔漆实线	m	1827	5.48	10011.96	0.00
		D.5 场地排水			1	233088.97	233088.97	0.00
11	041001001003	路面切缝	锯缝机锯缝	m	632	13.90	8784.80	0.00
12	041001001004	拆除路面	拆除混凝土基层	m2	233.84	7.19	1681.31	0.00
13	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:40cm	m3	70.15	64.31	4511.35	0.00
14	040103002002	余方弃置	1. 建筑垃圾清理、外运 2. 运距投标单位自行考虑	m3	23.42	43.35	1015.26	0.00
15	040103001001	回填方	槽，坑填土夯实	m3	46.73	17.47	816.37	0.00
16	040504006001	排水沟渠	1. 非定型井混凝土垫层(C15非泵送预拌砼):10cm厚 2. (M7.5水泥砂浆)砖砌非定型渠道墙身 3. 非定型渠道砖墙内、外抹灰 4. 定制大理石沟渠盖板安装（与原排水沟材质一致）	m	316	684.43	216279.88	0.00
		A.1 旧排水渠道加固			1	10832.05	10832.05	0.00
17	041001001005	拆除路面	1. 铲除地面花岗岩、大理石装饰面层 2. 旧排水渠道下沉部位	m2	20	54.58	1091.60	0.00
本页小计							1297767.56	0.00
合 计							1297767.56	0.00

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	040103001002	回填方	1. 槽，坑填土夯实 2. 旧排水渠道下沉部位	m3	10.5	17.47	183.44	0.00
19	040103002003	余方弃置	1. 废弃料品种 拆除路面等废渣 2. 运距 投标人自行考虑	m3	2	26.58	53.16	0.00
20	040203007002	水泥混凝土	1. 水泥(C30非泵送预拌砼)路面厚10cm 2. 水泥砼路面塑料膜养生	m2	20	60.23	1204.60	0.00
21	011102001001	石材楼地面	1. 旧排水渠道下沉部位：石材块料面板恢复 2. 材质、尺寸及规格与原石材一致	m2	20	238.75	4775.00	0.00
22	040504006002	排水沟渠修复	1. 拆除破损旧排水渠道 1. 非定型井混凝土垫层(C15非泵送预拌砼)：10cm厚 2. (M7.5水泥砂浆)砖砌非定型渠道墙身 3. 非定型渠道砖墙内、外抹灰 4. 定制大理石沟渠盖板安装（与原排水沟材质一致）	m	5	704.85	3524.25	0.00
分部分项合计							1307508.01	0.00
23	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:投标人自行考虑 2. 机械设备规格型号:投标人自行考虑	项	1	6034.25	6034.25	0.00
单价措施合计							6034.25	0.00
本页小计							15774.70	0.00
合 计							1313542.26	0.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目 标段： 第1页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工		100	23775.11			
1.1	1.1	基本费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.5	19703.13			不取费时 将“费率”置0；
1.2	1.2	增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			1星0.4% /2星0.44% /3星0.48%
1.3	1.3	扬尘污染防治增加费	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.31	4071.98			
2	041109002001	夜间施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.05~0.15%
3	041109004001	冬雨季施工	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.1~0.3%
4	041109005001	行车、行人干扰	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			
5	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项 目 名 称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
6	041109007001	已完成工程及设备保护	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0~0.02%
7	041109008001	临时设施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	1.65	21673.45			1.1~2.2%
8	041109009001	赶工措施	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.5~2.2%
9	041109010001	工程按质论价	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			市优结构0.6% /市优0.8% /省优1.1% /国优1.3%
10	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0.03	394.06			0.03%
11	041109015001	智慧工地费用	分部分项清单合价+单价措施清单合价-分部分项除税工程设备费-单价措施除税工程设备费	0	0.00			0.02~0.04%
合 计					45842.62			

规费、税金项目计价表

工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目

标段:

第1页 共1页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数(元)	计算费率(%)	金 额 (元)
1	规费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目 费-除税工程设备费	31809.61	100	31809.61
1.1	社会保险费		1359384.88	2	27187.70
1.2	住房公积金		1359384.88	0.34	4621.91
1.3	环境保护税		1359384.88	0	0.00
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目 费+规费-(除税甲供材料费+除税甲供设 备费)/1.01	1391194.49	9	125207.50
合 计					157017.11

承包人供应材料一览表

工程名称：江苏省泰州中学篮球场维修项目
 标段：
 第1页 共2页

序号	材料编码	材料名称	规格型号 等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1		其它材料费(调整)		元	0.00303	1	0.00	
2	44	其他材料费		元	5843.858099	1	5843.86	
3	50	悬浮地板		m2	1493.992	68	101591.46	
4	01010111	钢筋	Φ6.5	t	23.53752	3154.92	74258.99	
5	02090101	塑料薄膜		m2	815.76	0.69	562.87	
6	02190111	尼龙帽		个	151.68	0.74	112.24	
7	03515100	圆钉		kg	0.98592	4.97	4.90	
8	03570231	镀锌铁丝	18#~22#	kg	119.30292	5.15	614.41	
9	03631905	合金钎头	Φ135	个	0.021246	2744.16	58.30	
10	03652401	钢锯片		片	7.618	360.17	2743.78	
11	03652403	合金钢切割锯片		片	0.084	68.6	5.76	
12	03655102	铣刨鼓边刀		把	78.10176	11.58	904.42	
13	04010611	水泥	32.5级	kg	17410.547232	0.2617	4556.34	
14	04010701	白水泥		kg	2	0.69	1.38	
15	04030107	中砂		t	52.608251	152.45	8020.13	
16	04130101	标准砖		百块	144.419184	59.42	8581.39	
17	04230108	防水剂		kg	272.093275	4.29	1167.28	
18	05030600	普通木成材		m3	0.07584	1372.08	104.06	
19	05250502	锯(木)屑		m3	0.12	47.17	5.66	
20	07112130	石材块料面板		m2	20.4	160	3264.00	
21	10130918	悬浮地板封边条		m2	84.456	65	5489.64	
22	11030703	沥青漆		kg	276.381	10.29	2843.96	
23	11070305	热熔标线涂料		kg	1335.524211	4.8	6410.52	
24	11070306	底漆		kg	46.5885	4.8	223.62	
25	12410162	塑胶地板粘结剂		kg	41.0136	15.61	640.22	
26	31110301	棉纱头		kg	0.2	5.57	1.11	
27	31130106	其它材料费		元	65.2	0.86	56.07	
28	31150101	水		m3	1411.911763	4.59	6480.67	
29	31150301	电		kW·h	9.691632	0.76	7.37	
30	32011111	组合钢模板		kg	50.20608	4.29	215.38	
31	32020115	零星卡具		kg	179.7408	4.18	751.32	
32	33012301	大理石盖板	300*500	套	648.42	195.18	126558.62	
33	33212503	反光材料(玻璃珠)		kg	90.847575	4.8	436.07	
34	80212114	(C15非泵送预拌砼)		m3	24.22908	364.75	8837.56	
35	80212117	(C30非泵送预拌砼)		m3	907.31142	408.01	370192.13	

